



#### BLICKFANG.

Der neu gestaltete Rundgang hebt sich durch die Raffinesse des optisch gestalteten Schachbrettmusters deutlich von der restlichen, technisch geprägten, Deckenkonstruktion ab.

## Aufsehenerregende Deckengestaltungen im Fashion Outlet Parndorf

# Wir sind da, wo oben ist

Im Zuge der Erweiterung sowie der Revitalisierung bestehender Gebäude des Fashion Outlet Parndorf wurde rhtb: bau service mit einer wortwörtlich „höchst anspruchsvollen“ Aufgabe betraut: der Installation aufsehenerregender Design-Deckenflächen unterschiedlichster Materialien und Beleuchtungseffekten.

Der erste Eindruck zählt. Dementsprechend hat die Arch. D.I. Kroh & Partner Ziviltechniker GmbH entschieden, die Besucher und Kunden bereits im Eingangsbereich mit außergewöhnlichen Deckenlösungen auf das Einkaufserlebnis einzustimmen. Im Rahmen der Zu- und Umbaumaßnahmen des hochfrequentierten Fashion Outlet Parndorf wurde im großzügig dimensionierten Windfang des Hauptzugangs eine abgetreppte Gipskarton-Verkleidung mit gezielt platzierten Lochdeckenelementen installiert. Diese akustisch wirksame Kombination dient der Optimierung des Schallschutzes im Übergang vom Außen- zum Innenbereich des Gebäudekomplexes. Der an zentraler Stelle von der Decke abgehängte Kristall-Luster bildet den gestalterischen Höhepunkt beim Betreten der Verkaufsflächen.

#### GLANZLEISTUNGEN

Der Luster war aber auch eine technische Herausforderung für das Team des rhtb: bau service. Es war nicht leicht, die mehr als 200 kg Last des opulenten Leuchtkörpers gemeinsam mit den Anbindungen der mehrschichtigen Designdecke statisch korrekt auf die darüberliegende Stahlbetondecke zu übertragen. Die Gestaltung der Nebeneingänge war (im

**ELEGANT.** Indirekt beleuchtete Deckenfelder betonen das Beleuchtungskonzept in den Bereichen der Übergänge zu den Neubauten und vermitteln ein modernes Erscheinungsbild.



Vergleich) deutlich einfacher gehalten. Hier wurde zwar ebenfalls auf die spielerische Verbindung von glatten und gelochten Deckenflächen gesetzt, für die Lichtinszenierung wurden allerdings indirekte Beleuchtungsbänder auf verschiedenen Ebenen installiert.

#### SCHWEBENDES METALL

Der Fokus der Arbeiten lag ganz klar auf der Neugestaltung der Deckenflächen der Shopping-Mall. Dieser Bereich ist als Rundgang ausgeführt, der Interessenten und Kunden an den Shops (optisch) entlang leitet. Dafür wurde gemeinsam mit der auf Metaldecken spezialisierten Fural GmbH, einem Industriepartner der rhtb: bau service, eine einzigartige Designlösung entwickelt: In Gold beschichtete Streckmetallfelder sind im Schachbrettmuster jeweils gegengleich ihrer Aufkantung verlegt.

#### LICHTGESTALTUNG

Zusätzlich wurden die Deckenfelder in unterschiedlichen Höhen „auf und ab“ gehängt. Im Zusammenspiel mit der jeweiligen Lichtsituation ergibt sich daraus (trotz des prinzipiell schweren Baustoffs Metall) ein überraschend leichtes und verspieltes Design. Hinter der Metallkonst-



#### RAFFINIERT.

Die besondere Verlegetechnik auf- und absteigender Deckenfelder ermöglicht dem Betrachter aus jedem Blickwinkel ein durch Lichteffekte unterstütztes Gesamterlebnis.



Die sorgfältige Anordnung sorgt für gezielte Platzierung der Leuchtkörper, die die raffinierte Durchleuchtung der abgehängten Elemente bewirkt. Dies erzeugt auch bei gleicher Farbgebung der Beschichtung unterschiedlich wahrgenommene Flächen – und somit je nach Standpunkt und Perspektive unterschiedliche Wahrnehmungen der gesamten Decken-Installation.

#### FLEXIBLE ARBEITSZEITEN

So auffällig das Endergebnis der Installationsarbeiten heute ist, so unauffällig mussten die Arbeiten im Vollbetrieb der Shopping-Mall vonstatten gehen. Gerhard Reisenhofer, Bauleiter von rhtb: bau service, geht ins Detail: „Die Beauftragung erfolgte, weil unsere Planung maximale Flexibilität vorgesehen hat. Die Montagearbeiten wurden im Vollbetrieb des Outlets durchgeführt – allerdings gänzlich außerhalb der Stoßzeiten und teilweise auch in Nacharbeit.“ Darüber hinaus mussten die Arbeiten selbstverständlich mit den Mall-Designern sowie den Lichttechnikern abgestimmt werden, um die Gestaltungsideen wunschgemäß umsetzen zu können.

**Trockener Innenausbau hat stets eine Funktion. Dass er, wie beim Fashion Outlet Parndorf, auch außergewöhnlich gut aussehen kann, ist ein positiver Nebeneffekt.**

Rainer Haubenwaller, rhtb:-Geschäftsführer

#### WOW-EFFEKT

Das Feedback der Betreiber, Mieter und auch Kunden des Fashion Outlet Parndorf fällt unisono positiv aus. Sowohl das Bestandsobjekt als auch der neu errichtete Zubau glänzen nun mit zeitgemäßer Optik. Die in Material und Verbauung unterschiedlich gesetzten Oberflächen bringen neuen „Glanz“ in die Shopping-Mall – selbstverständlich ohne von den dort präsentierten Waren abzulenken. □



**RUND  
UM DEN  
BAU**



Mit der rhtb: bau service gmbh schließt die rhtb:-Gruppe die Nachfrage nach einem Unternehmen, das prädestiniert ist kleine und mittelgroße Aufträge des klassischen Innenausbaus durchzuführen.

[www.rhtb.at](http://www.rhtb.at)

**rhtb:**  
bau service